

## Umfeld MarstallCenter in Ludwigsburg Abschnitt Nord



Im Zuge der Erneuerung des MarstallCenters wurde die Infrastruktur im Umfeld umgestaltet.

(vorher)



**Herausforderungen bei Planung und Bau**

- Neuregelung der Zufahrten zum Parkhaus durch Rückbau der Tiefgaragenzufahrt
- Abbruch des Tunnels zur Tiefgarage.
- Umgestaltung Bietigheimer Straße, Charlotten- und Bauhoferstraße.
- Koordinierung der Parallelbaumaßnahme: Umbau des ECE – Einkaufszentrums und Warenandienung des Marstall-Centers

(nachher)

- Ca. 4.500 m<sup>2</sup> Vollausbau von Straßen- und Gehwegflächen
- Verlegung von Stromleitungen (bis 10 kV), Gas- und Wasserleitungen für die Stadtwerke Ludwigsburg – Kornwestheim
- Kanalumbauten
- Installation neuer Lichtsignalanlagen und eins Parkleitsystems

Auftraggeber/ Bauherr:

Stadt Ludwigsburg

Gesamtkosten:

Brutto ca. 2,3 Mio Euro

Massen:

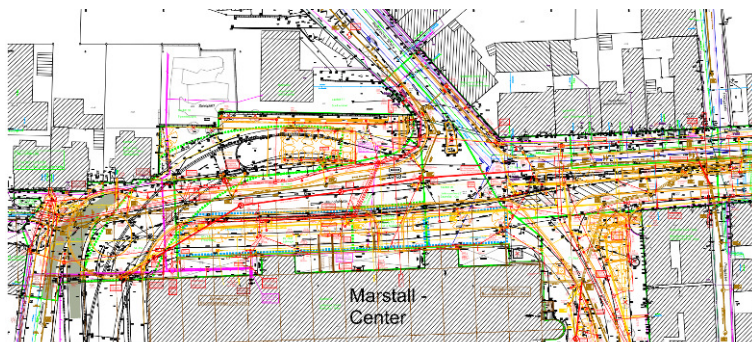
ca. 4500 m<sup>2</sup> Verkehrsflächen in Vollausbau

Bauzeiten:

in 3 Bauabschnitte von Januar 2014 bis Oktober 2014

HOAI-Leistungen:

Ausführungsplanung, Ausschreibung und örtl. Bauüberwachung



Das Projekt stellte besondere Anforderungen an die Koordination der Leitungsträger, die Abstimmung mit den Anwohnern, die Zugangsmöglichkeiten zu den Gebäuden und die Abstimmung mit der Projektleitung des Parallelprojekts „Umbau MarstallCenter“.